

ПРОТОКОЛ № 03

Общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400011:85, расположенного по адресу: Воронежская обл., р-н Терновский, Новотроицкое сельское поселение в юго-восточной части кадастрового квартала 36:30:4400011

Дата проведения общего собрания: 25 декабря 2024 года

Место проведения: Воронежская область, Терновский район, Новотроицкое, ул. Молодежная, д. 1

Время проведения: начало в 10-30, окончание 10-45.

Уведомление участников долевой собственности о предстоящем собрании было опубликовано в газете «Воронежский курьер» № 44(4167) от «06» ноября 2024 года.

Земельный участок с кадастровым номером 36:30:4400011:85, площадью: 102 9012 кв.м. (пашня), в настоящий момент по сведениям ЕГРН находится в общей долевой собственности у 17 (семнадцати) физических лиц.

В связи с тем, что из земельного участка с кадастровым номером 36:30:4400011:85 образованы путем выдела долей в праве общей собственности земельные участки с кадастровым номером 36:30:4400011:246 площадью 26 2727 кв.м., с кадастровым номером 36:30:4400011:247 площадью 26 2727 кв.м., с кадастровым номером 36:30:4400011:249 площадью 19 7045 кв.м., произошло уменьшение исходной площади земельного участка с кадастровым номером 36:30:4400011:85 с 175 1511 кв.м. до 102 9012 кв.м., при этом перерасчет размера долей в праве общей собственности оставшимся участникам долевой собственности не производился.

Таким образом, расчет кворума производится исходя из актуальной площади исходного земельного участка с учетом размера земельных долей, в счет которых был образован исходный земельный участок с кадастровым номером 36:30:4400011:85. То есть из расчета, что 1/40 доли в праве равна 4 3787 кв.м., а актуальный размер данной доли в праве составил 8/164.

Присутствуют на собрании:

(Приложение № 1 - "Регистрационный лист").

Итого: присутствующих 11 (одиннадцать) участников (их представителей) общей долевой собственности, которым принадлежит в совокупности 19/40 (или 152/164) долей в праве, что составляет 92,68 % от общего количества долей в праве общей собственности.

Кворум, предусмотренный п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня общего собрания. Голосование по всем вопросам повестки дня проводится путем поднятия руки.

Собрание открыл Глава администрации Новотроицкого сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области Ковалев Владимир Алексеевич, который довел до сведения участникам общей долевой собственности и их представителям о том, что настоящее собрание проводится по инициативе арендатора земельного участка ИП главы КФХ Пономаревой Т.А., в связи с окончанием срока действия Договора №4 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 07.05.2014 (запись регистрации 36-36-31/011/2014-182 от 23.05.2014 г.).

Глава администрации Новотроицкого сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области Ковалев В.А. зачитал назначенную повестку дня:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

3. Избрание лица, уполномоченного от имени участников общей долевой собственности действовать без доверенности при обращении с заявлением о проведении государственной регистрации прав, обременений, изменений в отношении указанного земельного участка, и лица, уполномоченного от имени участников общей долевой собственности правом подписания договора аренды, дополнительных соглашений, в отношении земельного участка.

По первому вопросу повестки дня

Выступил Глава администрации Новотроицкого сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области Ковалев В.А., который предложил избрать председателем собрания Приходько Виталия Сергеевича.

Голосовали:

"ЗА" - единогласно;

"ПРОТИВ" - нет;

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - нет.

Решение принято - назначить председателем собрания Приходько Виталия Сергеевича.

Выступил глава администрации Новотроицкого сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области Ковалев В.А., который предложил избрать секретарем собрания Черникову Марину Валентиновну.

Голосовали:

"ЗА" - единогласно;

"ПРОТИВ" - нет;

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - нет.

Решение принято - назначить секретарем собрания Черникову Марину Валентиновну.

Выступил глава администрации Новотроицкого сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области Ковалев В.А., который предложил возложить полномочия счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

Голосовали:

"ЗА" - единогласно;

"ПРОТИВ" - нет;

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - нет.

Решение принято - возложить функции счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

По второму вопросу повестки дня слушали представителя арендатора земельного участка с кадастровым номером 36:30:4400011:85 ИП главы КФХ Пономаревой Татьяны Алексеевны Пономарева Андрея Алексеевича, который предложил внести изменения в Договор №4 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 07.05.2014 (запись регистрации 36-36-31/011/2014-182 от 23.05.2014 г.) в виде заключения Дополнительного соглашения. Пономаревым Андреем Алексеевичем был озвучен текст дополнительного соглашения.

Председатель общего собрания предложил проголосовать за утверждение внесения изменений в Договор №4 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 07.05.2014 г. (запись регистрации 36-36-31/011/2014-182 от 23.05.2014 г.).

По второму вопросу повестки дня голосовали:

"ЗА" – 10 (десять) участников общей долевой собственности, обладающих в совокупности 18/40 (или 144/164) долями в праве, что составляет 94,74 % от общего числа долей в праве, принадлежащих присутствующим на собрании сосособственникам.

«ПРОТИВ» - участники общей долевой собственности: Милосердова Наталия Вячеславна (1/40 долей или 8/164), что составляет 5,26 % от общего числа долей в праве, принадлежащих присутствующим на собрании сосособственникам.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

РЕШИЛИ УТВЕРДИТЬ: условия продления действующего Договора №4 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 07.05.2014 г. (запись регистрации 36-36-31/011/2014-182 от 23.05.2014 г.), озвученные Пономаревым А.А., представителем арендатора земельного участка ИП главой КФХ Пономаревой Т.А. и заключить **Дополнительное соглашение** следующего содержания:

«1. Стороны договорились внести изменения в пункт 2.1 Договора № 4 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 07.05.2014 г. (запись регистрации 36-36-31/011/2014-182 от 23.05.2014 г.) и изложить его в следующей редакции:

«2.1. Настоящий Договор заключен сроком на 20 (двадцать) лет, т.е. до 07.05.2034 года, и вступает в силу с момента его государственной регистрации.»

2. Стороны договорились внести изменения в пункт 3.2 Договора №4 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 07.05.2014 г. (запись регистрации 36-36-31/011/2014-182 от 23.05.2014 г.) и изложить его в следующей редакции:

- 3.2. Ежегодная арендная плата, начиная с 2025 расчетного года, состоит из:

- зерновой продукции (фуражное зерно), рассчитывается и выдается каждому Арендодателю исходя из 3000 (три тысячи) кг за 1/40 (8/164) долю в праве общей долевой собственности на Земельный участок, указанный в п. 1.1 Договора.

- подсолнечного масла, рассчитывается и выдается каждому Арендодателю исходя из 5 (пять) литров за 1/40 (8/164) долю в праве общей долевой собственности на Земельный участок, указанный в п. 1.1 Договора.

- сахара песок, рассчитывается и выдается каждому Арендодателю исходя из 100 (сто) кг за 1/40 (8/164) долю в праве общей долевой собственности на Земельный участок, указанный в п. 1.1 Договора.

- вспашки приусадебного участка (огорода).

- в случае смерти Арендодателя, родственнику умершего, который понес расходы на погребение, выплачивается материальная помощь в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей.

3. Стороны договорились внести изменения в пункт 4.1.7 № 4 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 07.05.2014 г. (запись регистрации 36-36-31/011/2014-182 от 23.05.2014 г.) и изложить его в следующей редакции:

«4.1.7. передавать свои права и обязанности по договору аренды Земельного участка третьему лицу без согласия Арендодателей при условии их уведомления. В этих случаях ответственным по договору аренды земельных участков перед Арендодателями становится новый арендатор Земельного участка.»

4. Стороны договорились исключить пункт 4.1.8 из Договора № 4 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 07.05.2014 г. (запись регистрации 36-36-31/011/2014-182 от 23.05.2014 г.).

5. На основании ст. 253 Гражданского кодекса РФ, при заключении настоящего Соглашения, условия Договора № 4 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 07.05.2014 г. (запись регистрации 36-36-31/011/2014-182 от 23.05.2014 г.), распространяются на правоотношения по владению и пользованию общим имуществом участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 36:30:4400011:85, в праве на которые Арендатор также является участником общей долевой собственности.

6. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации, при этом Арендатор несет расходы по оплате государственной пошлины, а также осуществляет все необходимые действия необходимые для государственной регистрации Соглашения.

7. Настоящее соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один для Арендатора, один для лица, уполномоченного общим собранием действовать без доверенности при подписании настоящего соглашения, и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.»

По третьему вопросу повестки дня слушали участника общей долевой собственности Пономареву Т.А., которая предложил назначить, на основании и порядке, установленном ч.6 п. 3 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», избрать уполномоченным лицом для подписания дополнительного соглашения к договору аренды,

Башлыкову Риту Валерьевну, 21.11.1976 г.р., паспорт: серия 20 21 № 553513 выдан ГУ МВД по Воронежской области 25.11.2021 года, код подразделения: 360-039, зарегистрированной по адресу: Воронежская область, Терновский район, село Новотроицкое, улица Буденного, дом 27,

- уполномоченным лицом от имени участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером с кадастровым номером 36:30:440011:85, общей площадью 1029012 кв.м., местоположение: Воронежская обл., р-н Терновский, Новотроицкое сельское поселение в юго-восточной части кадастрового квартала 36:30:4400011, без доверенности заключать договор аренды на земельный участок сельскохозяйственного назначения, участвовать от имени участников долевой собственности на указанный земельный участок в переговорах с Арендатором о внесении изменения в действующий договор аренды земельного участка на условиях утвержденных настоящим собранием, подписывать договоры и (или) дополнительные соглашения к ним, представлять интересы участников общей долевой собственности на указанный земельный участок при государственной регистрации договоров аренды и дополнительных соглашений к ним на срок полномочий 3 (три) года.

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

"ЗА" – 10 (десять) участников общей долевой собственности, обладающих в совокупности 18/40 (или 144/164) долями в праве, что составляет 94,74 % от общего числа долей в праве, принадлежащих присутствующим на собрании сосособственникам.

-ПРОТИВ» - участники общей долевой собственности: Милосердова Наталия Вячеславна (1/40 долей или 8/164), что составляет 5,26 % от общего числа долей в праве, принадлежащих присутствующим на собрании сосособственникам.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ НАЗНАЧИТЬ:

Башлыкову Риту Валерьевну, 21.11.1976 г.р., паспорт: серия 20 21 № 553513 выдан ГУ МВД по Воронежской области 25.11.2021 года, код подразделения: 360-039, зарегистрированной по адресу: Воронежская область, Терновский район, село Новотроицкое, улица Буденного, дом 27,

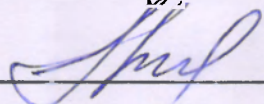
- уполномоченным лицом от имени участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером с кадастровым номером 36:30:440011:85, общей площадью 1029012 кв.м., местоположение: Воронежская обл., р-н Терновский, Новотроицкое сельское поселение в юго-восточной части кадастрового квартала 36:30:4400011, без доверенности заключать договор аренды на земельный участок сельскохозяйственного назначения, участвовать от имени участников долевой собственности на указанный земельный участок в переговорах с Арендатором о внесении изменения в действующий договор аренды земельного участка на условиях утвержденных настоящим собранием, подписывать договоры и (или) дополнительные соглашения к ним, представлять интересы участников общей долевой собственности на указанный земельный участок при государственной регистрации договоров аренды и дополнительных соглашений к ним на срок полномочий 3 (три) года.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, один храниться у ИП главы КФХ Пономаревой Т.А., и один – в Администрации Новотроицкого сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области.

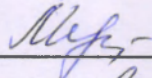
Приложение:

1. Журнал регистрации участников собрания (Регистрационный лист).
2. Копия газеты «Воронежский курьер» № 44(4167) от «06» ноября 2024 года.

Председатель собрания

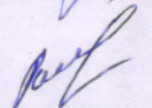

_____ В.С. Приходько

Секретарь собрания


_____ М.В. Черникова

Глава администрации

Новотроицкого сельского поселения


_____ В.А. Ковалев



НЕ АСТРОЛОГИЯ:
ТРИ ПЛАНИРОВАНИИ
РАЗВИТИЯ РЕГИОНА
УЧТУТ ПРОГНОЗЫ
ФУТУРОЛОГОВ 2

ТЕПЕРЬ САМИ:
В ВОРОНЕЖЕ НАЧА-
ЛИ ПРОИЗВОДИТЬ
ЭЛЕКТРОЩИТОВОЕ
ОБОРУДОВАНИЕ 3

НЕ ПОГОВОРИШЬ:
КАКИЕ НАРУ-
ШЕНИЯ БУДУТ
ФИКСИРОВАТЬ
УМНЫЕ КАМЕРЫ 5

ОСОБОЕ СНИМАНИЕ:
НАЗНАЧЕН
НОВЫЙ ГЛАВА
ВОРОНЕЖСКОЙ
МИТРОПОЛИИ 6

МЫ ИЗ ДЖАЗА:
ИСТОРИЯ ВЕРМЕ-
НИЧА, ИЗУЧАВ-
ШЕГО МУЗЫКУ
СВОБОДЫ 12-13

ВОРОНЕЖСКИЙ

КУЛЬТУРБЮРО

№ 44 (4167), 6 ноября 2024 г., ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА, ИЗДАЕТСЯ С СЕНТЯБРЯ 1990 ГОДА. 16+



ТВ-ПРОГРАММА
11-17 НОЯБРЯ

РИА | ВОРОНЕЖ



ЗАЯВКА

Администрация Новотроицкого сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области извещает о проведении с **12.11.2024** года по адресу: 397120, Воронежская область, Терновский район, с. Новотроицкое, ул. Молодежная, д. 1 (здание администрации сельского поселения) по инициативе арендатора земельного участка в ИП главы КФХ Пономаревой Т.А. состоятся следующие собрания участников долевой собственности на земельные участки от 2013 года земель сельскохозяйственного назначения со кадастровыми кадастровыми номерами:

- 1. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400011:82 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 2. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400011:84 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 3. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400011:85 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 4. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400011:86 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 5. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400015:117 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 6. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400015:118 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 7. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400015:119 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 8. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400015:134 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 9. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400015:138 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 10. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400015:136 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 11. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400014:172 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 12. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400015:141 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 13. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400015:140 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 14. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400014:167 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 15. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400014:168 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 16. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400014:171 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 17. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400014:173 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 18. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400014:175 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 19. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400014:165 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.
- 20. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400014:169 — начало собрания в 10 ч. 00 мин.

В состав каждого из указанных общих собраний:

- 1. Председатель, секретаря и счетной комиссии
- 2. Общественный договор аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
- 3. Для каждого уполномоченных общим собранием участников долевой собственности действовать без доверенности.
- 4. Бюджетная отчетность собрания с 8 часов 30 минут до 10 часов 00 минут.
- 5. При себе иметь документы: удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю. Представитель должен иметь нотариальную доверенность.
- 6. Заинтересованные лица могут ознакомиться с документами выданными в результате дня общих собраний (проектами договоров аренды и дополнительных соглашений к договорам аренды) по адресу: 397120, Воронежская область, Терновский район, с. Новотроицкое, ул. Молодежная, д. 1

Извещение о необходимости согласования проекта межевания
 Кадастровый инженер Суворов Андрей Вячеславович (СРО «Кадастровые инженеры юга» номер в реестре СРО КИ 006 от 24.08.2016, реестровый номер НП000828), адрес: Воронежская область, г. Лиски, пр. Ленина, дом 49, кв. 47, тел. 8/473-91/4-65-30, адрес эл. почты: suvovov-an@yandex.ru, извещает о необходимости согласования проекта межевания, подготовленного в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на исходный земельный участок с кадастровым номером 36:11:0000000:108, расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Каменский, в границах СХА «Путь Ильича».

Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания является СОО «ЦЧ АПК», адрес: 394016, Воронежская область, г. Воронеж, Московский пр-кт, д. 196, тел. 79065805367.

Предметом согласования является размер и местоположение границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков, собственниками и которых являются Резниченко Александр Васильевич, Свешник Виктор Иванович, Токарева Людмила Николаевна.

Ознакомившись с проектом межевания земельных участков, и направить обоснованные возражения относительно размера и местонахождения границ выделяемых земельных участков можно в течение 30 календарных дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: Воронежская область, г. Лиски, пр. Ленина, 3.

ЗАО «Павловская МТС» извещает о проведении собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из категории земель с/х назначения с К№36:20:6300007:320, площадью 1796858 кв. м расположенный по адресу: Воронежская обл., р-н Павловский, централизованная часть кадастрового квартала 36:20:6300007.

Дата проведения собрания: **17 декабря 2024 г.**
 Место проведения собрания: Воронежская область, Павловский район, село Николаевка, площадь Победы, дом 6 (здание Николаевского СДК).

Время проведения собрания: 10.00.
 Начало регистрации: 09.00

Повестка дня:

- 1) Об условиях Договора аренды земельного участка от 26.05.2014 г., находящегося в общей долевой собственности граждан, арендатором которого является ЗАО «Павловская МТС».
- 2) О лице, уполномоченном от имени участников общей долевой собственности без доверенности действовать при заключении договора аренды данного земельного участка и (или) соглашения о внесении изменений и (или) дополнений к договору аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, заинтересованные лица могут ознакомиться в рабочие дни с 15.00 до 16.00 час. не позднее **16 декабря 2024 г. по адресу:** Воронежская обл., г. Павловск, ул. Строительная, д. 8 А, юротдел.

Инициатором проведения общего собрания является ЗАО «Павловская МТС», являющееся участником общей долевой собственности и использующее находящийся в общей долевой собственности земельный участок в целях производства с/х продукции.

Для участия в собрании при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, и подлинники документов, удостоверяющих право на земельную долю (св-во о госрегистрации права или выписка из ЕГРН). В случае участия в собрании через уполномоченного представителя — дополнительно иметь оригинал доверенности, заверенной в установленном действующим законодательством РФ порядке.

В соответствии с п.п. 4–6 ст. 13, п.п. 9–14 ст. 13.1. Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», кадастровый инженер **Уколова Надежда Васильевна**, СРО «Кадастровые инженеры юга» (номер в реестре СРО КИ 006 от 24.08.2016 г., реестровый номер НП000284), почтовый адрес: 394026, г. Воронеж, ул. Варейкиса, д. 71, кв. 65, адрес электронной почты: stzem@yandex.ru, т. 89529510905, извещает о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, образуемых путем выдела в счет земельных долей в праве общей долевой собственности из исходного земельного участка с кадастровым номером 36:02:0000000:219 по адресу: Воронежская область, р-н Бобровский, в границах СХА «Семено-Александровская», относящегося к категории земель «земли сельскохозяйственного назначения».

Предмет согласования — размер и местоположение выделяемых земельных участков. Заказчик Холодков Илья Игоревич, почтовый адрес: г. Воронеж, ул. Шишкова, д. 144Б, кв. 400, т. 89038550404.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с проектом межевания земельных участков и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет

В со
 скохозя
 Синавск
 ской обл
 вщает
 ников об
 ки с/х №
 — 3
 Воронеж
 ние, в се
 Нач
 Нач
 — 3
 ние: Вор
 сти када
 Нач
 Нач
 — 3
 ние: Вор
 селение
 Нач
 Нач
 — 3
 Воронеж
 ние, в се
 Нач
 Нач
 — 3
 ние: Вор
 селение
 Нач
 Нач
 — 3
 ние: Вор
 ной час
 Нач
 Нач
 Ад
 район,
 ПО
 1. С
 2. С
 левой с
 3. С
 щегося
 4. С
 ственн
 стопол
 щихся
 ственн
 ственн
 правн
 находя
 мельн
 мельн
 ществ
 ного уд
 для го
 мочени
 как та
 Ду
 при се
 ную дс
 себе д
 Оз
 ния мс
 ка, ул.
 даты г

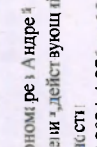
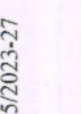
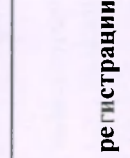
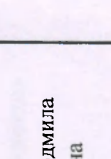
о со:
 Креди
 П
 очере,
 билел
 09 деп
 Сарат

в протоколу общего собрания
собственников земельных долей
от 02.10.2024 года

Список присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок
с кадастровым номером 36:30:4400011:85

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей - участников в общей долевой собственности на земельный участок с
кадастровым номером 36:30:4400011:85

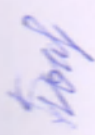
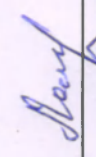
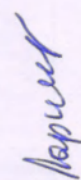
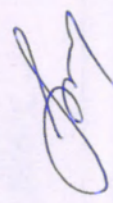

№ п/п	Фамилия Имя Отчество участника долевой собственности	номер регистрации права и дата	Представитель по доверенности реквизи доверенности	Подпись собственника земельной доли/представителя по доверенности	Размер доли
1	Ишутин Сергей Викторович	36:30:4400011:85-36/005/2017-1 17.05.2017	Пономарев Андрей Александрович действующий по доверенности № 77/473-п/77 2021-4 275 от 15.03.2024 г.		3/40
2	Ключевская Нина Анатольевна	№ 36:30:4400011:85-36/185/2023-27 от 07.04.2023			1/40
3	Колпакова Любовь Васильевна	36:30:4400011:85-36/185/2023-29 11.04.2023	Пономарев Андрей Александрович действующий по доверенности № 36/219-п/35-2024-1-419 от 21.03.2024 г.		1/40
4	Колпакова Людмила Васильевна	36:30:4400011:85-36/005/2017-3 21.08.2017	Пономарев Андрей Александрович действующий по доверенности № 46/259-п/46-2024 1-420 от 22.04.2024 г.		1/40

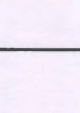
3

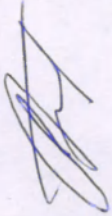
1

1

1

5	Кручинина Елена Сергеевна	36-30-4400011-85-36/185/2019-Н 23.01.2019			1/320	0,125
6	Кудряшова Любовь Петровна	36-36-31/015/2013-775 30.12.2013	Поломарь Ирина Александровна, действующая по доверенности № 17 от 20.12.2024 г.		3/40	3
7	Ламонов Александр Альфрезович	36-36-31/015/2013-775 30.12.2013			1/40	1
8	Леричкина Галина Андреевна	36-36-31/015/2013-775 от 30/12/2013 № 36-36-31/015/2013-775 от 30/12/2013	Бштысова Рита Валерьевна, действующая по доверенности № 8 от 20.03.2024 г.		1/40	1
9	Милосердова Наталья Вячеславна	36-30-4400011-85-36/185/2024-39 19.06.2024	Федотова Елена Алексеевна, действующая по доверенности № 77-56-н/71-2024-5-532 от 28.11.2024		1/40	1
10	Минаева Людмила Михайловна,	36-30-4400011-85-36/185/2024-54 15.11.2024	Поломарев Андрей Алексеевич, действующий по доверенности № 62 от 7-н/62-2024-1/2/8 от 20.03.2024 г.		2/40	2
11	Нелобежкин Александр Александрович	36-30-4400011-85-36/185/2022-23 06.07.2022			1/320	0,125

12	Недоџкин Ростислав Александрович	№ 36.30.4400011.85-36/185/2019-10 от 23.01.2019			1/320	0,125
13	Ненашева Мария Серафимовна	36-36-31/015/2013-775 30.12.2013			1/40	1
14	Пономарева Татьяна Александровна	№ 36.30.4400011.85-36/185/2019-12 от 20.02.2020			1/40	1
15	Пономарева Татьяна Александровна	№ 36.30.4400011.85-36/185/2020-14 от 20.02.2020			1/40	1
16	Пономарева Татьяна Александровна	№ 36.30.4400011.85-36/185/2023-33 от 13.10.2023			1/40	1
17	Сяткина Алла Александровна	36.30.4400011.85-36/185/2019-9 23.01.2019			1/320	0,125

18	Ушкова Ольга Андреевна	36:30.4400011.85-36/185/2022-22 09.06.2022	Прометев Андрей Александрович, действующий по доверенности №16 от 21.05.2022 г.		2/40
19	Яковлева Ольга Александровна	36:30.4400011.85-36/185.2024.37 19.06.2024			3/40

Для участия в общем собрании зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости следующие участники долевого строительства, владеющие долями в праве общей долевой собственности и их представители, что составляет 84,71 % от общего числа участников долевого строительства на момент подачи заявления, что составляет 92,68 % от общего количества долей в праве общей долевой собственности.

Исходная администрация Удовольственного сельского поселения



В.А. Ковалев



Председатель
Общего собрания

[Handwritten signature]

Секретарь

[Handwritten signature]

Глава администрации
Новотроицкого с/п

[Handwritten signature]

